

Z á p i s n i c a č. 4/2025

napísaná z mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva
obce Nová Ves, ktoré sa konalo dňa 1.9.2025.

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO obce Nová Ves
sa na zasadnutí riadilo nasledovným programom:

1. Otvorenie.
2. Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a voľba overovateľov zápisnice.
3. Kontrola uznesení
4. Schválenie- oprava uznesenia č. 121/2025 zo dňa 29.5.2025-nesprávne znenie v bode
1 – v časti počet bytových jednotiek v Bytovom dome
5. Rôzne
6. Uznesenie
7. Záver

K bodu 1. Otvorenie, program

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Marián Varholák, starosta obce. Privítal poslancov a skonštatoval, že mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané v súlade so zákonom o obecnom zriadení, a to pozvánkou. Konštatoval, že prítomní sú 5 z 5 poslancov, obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Ves v súlade s § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **schválilo** program zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Nová Ves tak ako je uvedený v pozvánke.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a voľba overovateľov zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Ves **určilo**:

- BC.Monika Hladká – zapisovateľ zápisnice na návrh starostu obce
- Ing. Paholík, Peter Ivanič – overovatelia zápisnice
- Bc. Monika Hladká - predseda návrhovej komisie
- Erika Majanová, Denisa Kalmárová – členovia návrhovej komisie

K bodu 3. Kontrola uznesení.

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Ves **skontrolovalo** plnenie uznesení predchádzajúceho zastupiteľstva.

K bodu 4. . Schválenie- - oprava uznesenia č. 121/2025 zo dňa 29.5.2025-nesprávne znenie v bode č.1

Uznesenie č.129/2025, ktorým sa opravuje nesprávne znenie z uznesenia č. 121/2025 zo dňa 29.5.2025 na správne znenie a to: v bode 1 – v časti počet bytových jednotiek v Bytovom dome

a) investičný zámer obce Nová Ves, a to:

1. obstaranie stavby – SO 01 Bytový dom, v rámci stavby „Novostavba nájomných bytov nižšieho štandardu – 16 BJ, Nová Ves“ a to podľa projektovej dokumentácie s názvom „Novostavba nájomných bytov nižšieho štandardu – 16 BJ, Nová Ves (objekt SO 01)“, vypracovanej zodpovedným projektantom S.A.B.A. spol. s r.o., Pribinovo námestie 6, 971 01 Prievidza, overenej v stavebnom konaní Stavebným povolením č. 12635/2025, 1061/2025/OIaŽP, vydaným mestom Veľký Krtíš dňa 29.5.2025., právoplatné dňa 29.5.2025.

Stavba sa bude realizovať na pozemkoch:

- C-KN p.č. 109/10 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1003 m²

- C-KN p.č. 513/5 – ostatná plocha o výmere 974 m²,

v katastrálnom území Nová Ves, obec Nová Ves, okres Veľký Krtíš, zapísaných na liste vlastníctva č. 846.

(ďalej ako „Bytový dom“)

Počet bytových jednotiek v Bytovom dome: 16 bytových jednotiek s vybavením bytu nižší štandard. Priemerná podlahová plocha bytov v Bytovom dome bude **49,13** m². Celková podlahová plocha všetkých bytov v Bytovom dome bude **786,15** m².

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Ves **schválilo** plnenie uznesení predchádzajúceho zastupiteľstva.

K bodu 5. Rôzne.

V bode rôzne neboli žiadne požiadavky na prejednanie.

K bodu 6. Uznesenie.

Uznesenia č. 127 - 129 /2025 obecné zastupiteľstvo obce Nová Ves **určilo, skontrolovalo , schválilo** dňa 1.9.2025.

K bodu 7. Záver : Starosta obce Marian Varholák poďakoval poslancom obecného zastupiteľstva obce za účasť na zasadnutí .

Dĺžka rokovania: 17.30 hod. – 18:15. hod..

Zapísala: Bc. Monika Hladká

Potvrdzujeme správnosť a kompletnosť zápisnice.

V Novej Vsi, dňa 1.9.2025

.....
Ing. Štefan Paholík

.....
Peter Ivanič

